

## Newsletter Heureka octobre 2020

Le parc immobilier suisse génère une part considérable des émissions de CO<sub>2</sub>. S'il est important de construire de manière durable, rénover de manière durable est presque encore plus important. En effet, en termes d'émissions de CO<sub>2</sub>, il s'avère plus judicieux de prendre des mesures pour le bâti actuel que de remplacer celui-ci par de nouveaux immeubles. Heureka propose désormais des informations en matière de protection incendie pour les projets de construction concernant le parc immobilier actuel.

### Quoi de neuf sur Heureka ?

Nouveau domaine « Transformation, assainissement et changement d'affectation »

À quoi faut-il veiller en matière de protection incendie en cas de transformation ou d'assainissement ? Faut-il mettre l'ensemble du bâtiment aux normes actuelles ? Comme c'est souvent le cas en matière de protection incendie, il n'y a pas de prescriptions générales. Il s'agit de trouver des solutions proportionnées qui garantissent la protection des personnes et des biens matériels, mais qui sont aussi économiques.

Le nouveau domaine thématique [Transformation, assainissement et changement d'affectation](#) vous explique comment traiter vos biens de manière professionnelle et pragmatique. Vous y trouverez des informations sur l'analyse des bâtiments, les projets de construction fréquents, les monuments historiques et le principe de proportionnalité ainsi que des vidéos avec des idées pour des solutions spécifiques.

### Évaluation d'un bâtiment existant



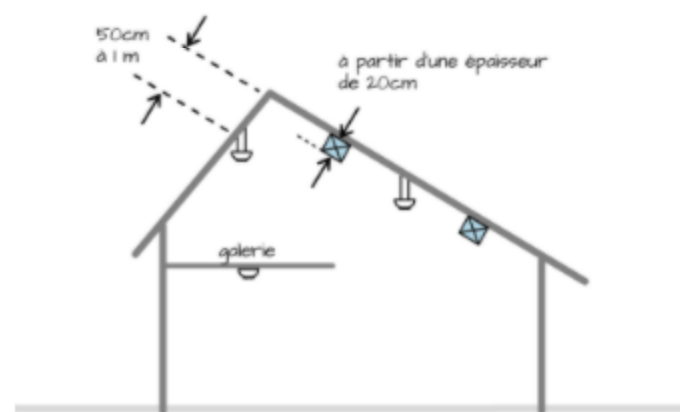
[Découvrez](#) quelles réflexions de base devraient guider votre approche pour les bâtiments existants. Une [animation](#) vous explique comment évaluer le mieux possible un bâtiment. Nous vous proposons en outre un modèle pour documenter l'état du bâtiment.

### Projets fréquents



Nous avons rassemblé les principales informations concernant les [projets fréquents](#), tels que le remplacement d'un chauffage ou l'isolation de façades. Avez-vous d'autres propositions de projets de construction fréquents ? Nous en prenons volontiers note.

### Nouveau domaine thématique Détecteurs de fumée



Les détecteurs de fumée détectent la fumée et déclenchent l'alarme. Ils ne sont pas obligatoires mais peuvent contribuer à la protection incendie. Le nouveau domaine thématique « [Détecteurs de fumée](#) » vous explique comment utiliser intelligemment ces dispositifs.

### En plus

Utilisez le fil d'Ariane



Avec le fil d'Ariane, Heureka vous donne une alternative en matière de navigation. Sur la ligne située sous l'en-tête (flèche verte), vous voyez aisément où vous vous trouvez dans la structure du menu.

Si vous avez choisi par exemple « Que faire en cas de remplacement du chauffage ? », « gaz naturel » et « pompe à chaleur », mais que vous recherchez maintenant des informations sur autres systèmes de chauffage, cliquez dans le fil d'Ariane sur «Que faire en cas de remplacement du chauffage ? ». Vous vous trouvez ainsi à nouveau dans l'aperçu des thèmes correspondant au bâtiment spécifié et pouvez maintenant cliquer sur « Voies d'évacuation ».

### Différences cantonales en matière de protection incendie

Découvrez dans l'article spécialisé «In jedem Kanton brennt es anders – weshalb?» (en allemand uniquement) de Theo Bühlmann, responsable du département Prévention et Intervention de l'AIB, pour quelles raisons la protection incendie est gérée différemment selon les cantons malgré un cadre réglementaire national.

[Lire l'article](#)

Avez-vous des questions spécifiques? Nos experts en matière de protection incendie y répondront sur le [Forum Brandschutz](#) (en allemand). Vous y trouverez également des conseils pratiques et des articles de fonds au sujet de la sécurité incendie.